



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU  
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br.6-St. 31/2019-133

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ADRIA SHIP d.o.o. za pomorski promet i usluge „u stečaju“, Lovište, Lovište 34, MBS 060068841, OIB: 60485345818, zastupano po stečajnom upravitelju Draganu Josipu Kneževiću iz Dubrovnika, izvan ročišta, dana 13. veljače 2023. godine

### z a k l j u č i o   j e

I. Imovina kao vlasništvo stečajnog dužnika oznake katastarske čestice:

- zem 2625/926 zgrada 325 m<sup>2</sup> i dvor 69 m<sup>2</sup>, ukupno 394 m<sup>2</sup>, 7. Suvlasnički dio: 65/795 dijela ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom apartmana br.7, na I katu, sredina objekta B 2.1., ukupne površine 49,38 m<sup>2</sup>, a koji se sastoji od sobe, kuhinje s boravkom, kupaone i hodnika, te pripatka terase površine 12,10 m<sup>2</sup> i stepenica s podestom površine 3,54 m<sup>2</sup>, što čini sveukupnu površinu od 65,02 m<sup>2</sup>, z.ul. 1690 k.o. Grohote, ili po izmjeri na licu mjesta pomnoženo s koeficijentom korisne površine prema procjeni vještaka Mijanovića sveukupne neto korisne površine 54,25 m<sup>2</sup>, predaju se kupcu: DALIBOR HORVAT, Krapina, Ulica kralja Tomislava 98, OIB: 64475056307.

II. Određuje se upis za katastarsku česticu:

- zem 2625/926 zgrada 325 m<sup>2</sup> i dvor 69 m<sup>2</sup>, ukupno 394 m<sup>2</sup>, 7. Suvlasnički dio: 65/795 dijela ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom apartmana br.7, na I katu, sredina objekta B 2.1., ukupne površine 49,38 m<sup>2</sup>, a koji se sastoji od sobe, kuhinje s boravkom, kupaone i hodnika, te pripatka terase površine 12,10 m<sup>2</sup> i stepenica s podestom površine 3,54 m<sup>2</sup>, što čini sveukupnu površinu od 65,02 m<sup>2</sup>, z.ul. 1690 k.o. Grohote, ili po izmjeri na licu mjesta pomnoženo s koeficijentom korisne površine prema procjeni vještaka Mijanovića sveukupne neto korisne površine 54,25 m<sup>2</sup>, na ime: DALIBOR HORVAT, Krapina, Ulica kralja Tomislava 98, OIB: 64475056307, uz istovremeno brisanje na istim nekretninama u tom dijelu svih upisa prava vlasništva i tereta na nekretninama koji prestaju prodajom (Z-10268/11).

### Obrazloženje

1. Nakon što je kupac Dalibor Horvat iz Krapine, prema izvješću Financijske agencije (list spisa 634) postupilo po rješenju ovog suda posl. br. St.31/2019-124 od 25. siječnja 2023. godine i u cijelosti uplatio kupovninu za predmetnu imovinu u iznosu 100.803,63 eura / 759.504,95 kuna<sup>1</sup>, te nakon što je označeno rješenje ovog suda posl. br. t.31/2019-124 od 25. siječnja 2023. godine postalo pravomoćno, ovaj sud je temeljem čl. 108. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, dalje u tekstu: OZ), koji se

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

u ovom postupku temeljem čl. čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, dalje u tekstu SZ), na odgovarajući način primjenjuje, odlučio kao u izreci.

**U Dubrovniku, 13. veljače 2023. godine**

**Stečajni sudac:**

**Srđan Gavranić**

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. st. 9. SZ-a).

**DN-a: (13.02.2023.)**

- stečajni upravitelj,
- Dalibor Horvat, Krapina, Ulica kralja Tomislava 98 i putem e oglasne ploče,
- Snježana Dominiković Alavanja, putem e oglasne ploče,
- Igor Alavanja, putem e oglasne ploče,
- Primož Svetek, putem e oglasne ploče,
- Gordan Devivi, putem e oglasne ploče,
- Sven Ćupić, putem e oglasne ploče,
- HIDROCOM d.o.o., putem e oglasne ploče,
- Miljenko Kelemen, putem e oglasne ploče,
- Mirko Smiljanić, putem e oglasne ploče,
- Ante Vujčić, putem e oglasne ploče,
- Silvana Patrlj, putem e oglasne ploče,
- Mate Kulušić, putem e oglasne ploče,
- Dalibor Horvat, putem e oglasne ploče,
- Branko Kukić, putem e oglasne ploče,
- Katarina Kukić, putem e oglasne ploče,
- CATRONIC d.o.o., putem e oglasne ploče,
- Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel,
- Porezna uprava Split,
- e-oglasna ploča suda.

Na znanje:

- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, po ŽDO Dubrovnik, Građansko-upravni odjel.

Broj zapisa: **eb319-818b2**

Kontrolni broj: **0781f-745ea-4db86**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Srđan Gavranić, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.